

PPHU „MOBUD”

TADEUSZ MOCZYŃSKI

NIP : 617-025-38-03

63-300 PLESZEW, PROKOPÓW 21 A

TEL/FAX: 0-62 74 22 329, KOM: 0-505 733648

e-mail: mobud1@gmail.com

INWESTOR:	Gmina Chocz 63-313 Chocz, Rynek
Data: kwiecień 2013	

PROJEKT BUDOWLANY

Przedmiot opracowania:	Remont dachu sali widowiskowej w Kuźni
Adres inwestycji:	63-313 Chocz, Kuźnia dz. nr 316
Branża:	budowlana

Funkcja/branża	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant branży budowlanej:	inż. Tadeusz Moczyński upr. BN-10.9/47/81 zaświadczenie PIIB WKP/BO/0864/03	inż. Tadeusz Moczyński - 63-300 Pleszew, Prokopów 21a uprawniony projektant i kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Dec. UWw Kalisz nr BN-10.9/47/81 z dn. 30.04.81

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. Strona tytułowa
2. Zawartość projektu
3. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000
4. Opis do planu zagospodarowania i zabezpieczenia
5. Oświadczenie projektanta
6. Kopie uprawnień projektanta i zaświadczenia PIIB
7. Opis techniczny
8. Plan BIOZ
9. Dokumentacja rysunkowa
 - rzut dachu
 - przekrój ocieplenia dachu
 - przekrój obróbki ogniomuru
 - przekrój obróbki okapu



STAROSTWO POWIATOWE W PLESZEWIE
 Biuro Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 w Pleszewie

Wzrost tego dokumentu potwierdza się zgodność z opisem w...
 w którym mowa o 944...
 i kartograficzne...
 Nr 240, poz. 2027/...
 do celów...
 PROJEKTOW...

Pleszew, dn. 22.04.2017 r.
 285

Informacje o terenie budowy

1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany jest w Kuźni na działce nr 316. Przedmiotowa działka otoczona jest polem oraz budynkami. Działka jest zabudowana budynkami Sali widowiskowej i gospodarczym. Działka graniczy z posesjami z budynkami jednorodzinnymi, użyteczności publicznej oraz gospodarczymi, wejście na teren działki znajduje od zachodu z drogi polnej.

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

W trakcie prowadzenia prac związanych z remontem dachu i przebudową kominów, teren placu budowy zostanie zabezpieczony oraz zajęta zostanie część placu wewnętrznego, celem usytuowania w tym miejscu zaplecza technicznego.

Ogrodzenie placu budowy nie wpłynie na zajęcie drogi pożarowej oraz nie utrudni wjazdu na teren kompleksu zabudowy.

3. KOMUNIKACJA.

Działka nie posiada powierzchni utwardzonej, która mogłaby służyć jako miejsce składowania materiałów związanych z prowadzonym remontem dachu. Układ komunikacyjny nie zostanie zakłócony. Na czas realizacji przedsięwzięcia zostanie niewielka część działki wyłączona.

4. ORGANIZACJA RUCHU PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Na czas prowadzenia robót będzie ustawione rusztowanie w sposób umożliwiający zachowanie drogi pożarowej na terenie kompleksu oraz umożliwienie bezpiecznego wyjścia użytkownikom.

Wymagane jest zachowanie szczególnego bezpieczeństwa manewrów przed budynkami.

5. GOSPODARKA ODPADAMI POWSTAŁYMI W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH.

Wytwarzanie odpadów stałych - odpady stałe - śmieci - składowane będą w przeznaczonych do tego pojemnikach w zależności od rodzaju odpadów oraz kubłach i wywożone przez odpowiedzialne za to służby. Gruz i elementy porozbiórkowe wywozić na wysypisko w szczelnie zamkniętych kontenerach zabezpieczonych przed pyleniem.

6. ZABEZPIECZENIE INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Przeprowadzenie robót wymaga od wykonawcy zapewnienia bezpieczeństwa osób postronnych i użytkowników nie związanych z remontem dachu i przebudową przez dostosowanie organizacji robót oraz odpowiednie wydzielenie stanowisk pracy.

Wykonanie pomostów i daszków ochronnych, zabezpieczenie i zamknięcie dostępu do strefy niebezpiecznej oraz oznakowanie ostrzegawcze, informacyjne terenu budowy i stanowisk roboczych prowadzonych na zewnątrz budynku.

7. ZABEZPIECZENIE OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH.

Prace budowlane będą odbywać się na dachu, należy zabezpieczyć obiekty znajdujące się na przedmiotowej posesji, a które znajdują się w zasięgu niekorzystnych oddziaływań związanych z prowadzeniem prac budowlanych /np. pylenie podczas prac rozbiórkowych/. Transport gruzu z dachu na zewnątrz budynku w szczelnej rynnie do zabezpieczonego przed pyleniem kontenera. Dostawa materiałów budowlanych na dach - zainstalować wciągarkę elektryczną.

inż. Tadeusz Moczyński
63-300 Pleszew, Prokopów 21a
uprawniony w specjalności kierownik budowy
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Dec. UWwKaliszunr BN-10.3.47/31 z dn. 30.04.81

Pleszew, dnia 10 kwietnia 2013 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z **art. 20 ust. 4** z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany dla inwestycji p.n. „Remont dachu sali widowiskowej” położonego na działce nr 316 w Kuźni, wykonany dla Inwestora: Gmina Chocz, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. Tadeusz Moczyński
63-300 Pleszew, Szkołków 21a
uprawnienia do sporządzania budowlanych
w specjalności: projektowanie budowlane
Dec. UWw Kategoria BN-10.5.47.91 z dn. 30.04.81

OPIS TECHNICZNY

1. DANE BUDYNKU:

Nazwa budynku: *SALA WIDOWISKOWA W KUŹNI*

2. INWESTOR:

Gmina Chocz, 63-313 Chocz, ul. Rynek

3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest remont dachu sali widowiskowej w Kuźni.

Celem opracowania jest dostosowanie termoizolacyjności budynku do obowiązujących przepisów. Przewiduje się, w trakcie remontu dachu zastosowanie bezspoinowego systemu ocieplenia, co zapewni zmniejszenie strat energii cieplnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.10.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr75, poz. 690).

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o wymiarach: szer – 12 m dł.-25,4 m., wybudowany w latach siedemdziesiątych XX wieku.

Wysokość budynku w najwyższym miejscu - 6 m ponad poziom terenu.

Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej. Ściany gr 24cm., które w następnym etapie remontu wymagają docieplenia.

Dach o konstrukcji drewnianej, deskowanej pokryty papą asfaltowa - do remontu,

Wody opadowe rozprowadzane po działce.

Prace związane z remontem dachu nie zmieniają bilansu terenu biologicznie czynnego.

5. ZAŁOŻENIA I DANE WYJSCIOWE

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.10.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690),
- Polska Norma PN - EN ISO - 6946:1999 „Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”,

- Rekomendacja ITB RT ITB-1170/2010 „Docieplenie dachów płaskich styropianem laminowanym”
- Aprobata techniczna AT-15-7291/2007
- Wizja lokalna w miejscu inwestycji,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Materiały pomocnicze, instrukcje i karty produktów, prezentacje wykonania dotyczące systemu ICOPAL

UWAGA!

Dopuszcza się wykonanie termoizolacji budynku w innym systemie, pod warunkiem:

- zastosowania pełnego systemu posiadającego ważną aktualną aprobatę techniczną,
- zastosowania odpowiedniej papy termozgrzewalnej,
- zachowania zaprojektowanego sposobu obróbek blacharskich i papowych

6. GRUBOŚĆ WARSTWY TERMOIZOLACYJNEJ:

Niniejsza dokumentacja uwzględnia wykonanie podanych niżej elementów związanych ze zmniejszeniem strat ciepła:

- płytami styropianowymi laminowanymi gr. 15,0 cm,
- papą termozgrzewalną wierzchniego krycia Extra Szybki Syntan SBS gr 5,2 mm.

7. ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE

Projektuje się wykonanie docieplenia dachu płytami styropianowymi PSK laminowanymi papą dwustronnie, gr. 15,0 cm mocowanymi do podłoża za pomocą kleju poliuretanowego lub łączników mechanicznych i papą termozgrzewalną wierzchniego krycia Extra Szybki Syntan SBS gr 5 mm (ewentualnie FireSmart Solo) o giętkości w niskiej temperaturze – 20⁰C - wg normy EN 13707 i aprobaty technicznej AT-15-7291/2007.

Rozwiązania szczegółowe pokazano na rysunkach 2,3,4.

Wszelkie odstępstwa od projektu lub wykonywane w innej technologii muszą być konsultowane i uzgodnione z projektantem.

Prace przygotowawcze:

- usunięcie starych obróbek blacharskich,
- przemurowanie kominów cegłą klinkierową,
- naprawa deskowania, ewentualnie wzmocnienie krokwi,

- wyrównanie podłoża z papy lub usunięcie papy,
- wykonanie podbitki podokapowej.
- wykonanie i zamontowanie elementów pod obróbki blacharskie na murach ogniowych

Zasadnicze roboty dociepleniowe:

- zamontowanie krawędziaków 14 x 10 cm nad okapami,
- mocowanie styropianu do podłoża przy pomocy kleju i łączników mechanicznych,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej,
- ułożenie papy wierzchniego krycia,
- wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej kominów i murów ogniowych,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- uporządkowanie terenu.

W czasie prac należy czasowo zdemontować instalacje i inne elementy umiejscowione na dachu budynku. Po zakończeniu prac należy je ponownie zamontować.

8. WARUNKI WYKONANIA PRAC

a) Wymagania techniczne dotyczące podłoża:

Zasadniczym warunkiem stosowania projektowanej metody jest trwałość podłoża.

Podłoże powinno być nośne, czyste, związane i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów mocujących warstwę izolacji termicznej.

Podłoże winno spełniać warunek równości i płaskości.

b) Warunki atmosferyczne:

Prace można prowadzić wyłącznie przy pogodzie bezdeszczowej w temperaturze nie powodującej łamliwości papy i płyt.

c) Materiały:

Do docieplenia w systemie ICOPAL należy zastosować zestaw materiałów do dociepleń zgodnie z Aprobata Techniczna ITB: AT-15-7291/2007.

9. OPIS TECHNOLOGII

a) docieplenie połaci dachowej

Projektuje się zastosowanie kompletnej technologii ICOPAL zgodnie z aprobatą techniczną ITB AT - 15-7291/2007.

Prace należy rozpocząć od przygotowania podłoża. Podłoże do przyklejania płyt styropianowych laminowanych powinno być wytrzymałe, czyste, związane i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność. Prace przygotowawcze obejmują usunięcie

starych skorodowanych obróbek blacharskich oraz wyrównanie podłoża. Miejsca szczególnie nierówne oraz braki powstałe po usunięciu elementów papy lub po wymianie deskowania należy uzupełnić papą.

Następnie należy zagruntować powierzchnie emulsją gruntującą SIPLAST PRIMER, a następnie przystąpić do przyklejania lub mocowania płyt styropianu laminowanego zgodnie z Aprobata Techniczna ITB: AT - 15 - 7291/2007..

Do przyklejenia płyt styropianowych do podłoża stosować klej poliuretanowy oraz łączniki mechaniczne (zalecane). zgodnie z Aprobata Techniczna ITB:

W przypadku wystąpienia w warstwie styropianu nierówności i uskoków należy je uzupełnić papą podkładową termozgrzewalną do uzyskania jednolitej płaszczyzny.

Do mocowania termoizolacji zastosować łączniki mechaniczne systemowe.

Przed położeniem papy należy wykonać obróbki blacharskie. Wszystkie obróbki powinny być tak wyprowadzone, aby ich krawędź była oddalona od docelowej powierzchni elewacji min. 30,0 mm. Obróbki powinny być zamocowane w sposób stabilny. Należy zwrócić uwagę, aby drgania elementów blaszanych nie były przenoszone bezpośrednio na mocowanie.

10. UWAGI KONCOWE:

Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem. Wszystkie materiały muszą posiadać aktualne dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie.

Wszystkie materiały należy zakupić u kompletatora zestawu zgodnie z Aprobata Techniczna ITB: AT - 15 - 7291/2007. Zakup materiałów poza kompletatorem określonym w w/w Aprobacie i zastosowanie ich przy dociepleniu powoduje, że cały zestaw należy traktować jako niedopuszczony do obrotu i stosowania w budownictwie.

Do rozpoczęcia robót można przystąpić dopiero po skompletowaniu dokumentów potwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi przepisami.

Niniejsza dokumentacja dotyczy wyłącznie systemu ICOPAL. Wszystkie odstępstwa od niniejszej dokumentacji wymagają uzgodnienia z projektantem i inspektorem nadzoru inwestorskiego.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych.

Przed odbiorem końcowym wykonawca zobowiązany jest przedstawić rozliczenie materiałowe wraz z dowodami zakupu potwierdzające zużycie materiałów zgodne z normami zbicia określonymi przez producenta zestawu.

inż. Tadeusz Moczyński
63-300 Pleszew, Prokopów 21a
uprawniony projektant i kierownik budowy
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Dec. UWw Kaliszu nr 81-10.6.40.81 z dn. 30.04.81

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zadanie:

**„Remont dachu sali widowiskowej
w Kuźni gm. Chocz dz.nr 316**

Inwestor:

**Gmina Chocz
63-313 Chocz, Rynek**

inż. Tadeusz Moczyński
63-300 Pleszew, Piłsudskiego 21a
urządowi, projektant budowy
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
psc. UW w Kaliszu nr DN-10.9/47/01 z dn. 29.04.81

Opracował:
Tadeusz Moczyński

1. Zakres robót

Remont dachu świetlicy wiejskiej w Kwileniu

Kolejność prowadzenia prac:

- przygotowanie miejsca pracy,
- przemurowanie kominów,
- krycie dachu płytami PSK,
- obróbki blacharskie
- pokrycie zewnętrzne papą termozgrzewalna,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Na działce są inne obiekty budowlane – sala wiejska i budynek gospodarczy,
- Roboty objęte projektem w całości dotyczą i prowadzone będą na obiekcie istniejącym, użytkowanym.

3. Elementy mogące stwarzać zagrożenia

- prace wykonywane na wysokości 6 m,
- upadek przedmiotów z wysokości
- ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy
- transportowane pionowo materiały i elementy
- oparzenie termiczne
- niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy
- praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego
- niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku
- praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie

4. Przewidywane zagrożenia

...roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi - prace na wysokości - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m.

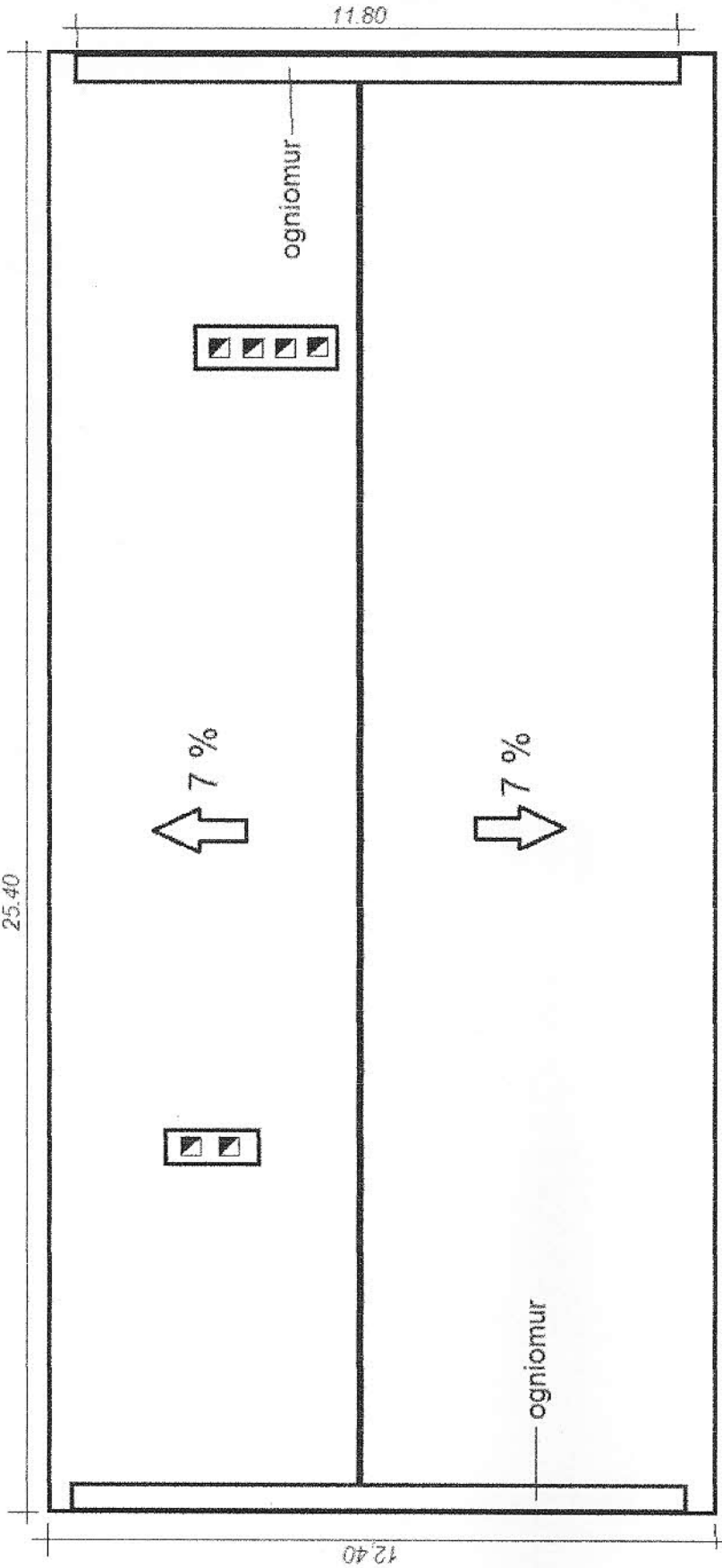
5. Sposób prowadzenia instruktażu

Kierownik budowy ma obowiązek sporządzić szczegółowy Plan BIOZ i przedstawić zagrożenia wynikające w czasie prowadzenia prac budowlanych oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat przestrzegania przepisów BHP i udzielania pierwszej pomocy.

6. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwu

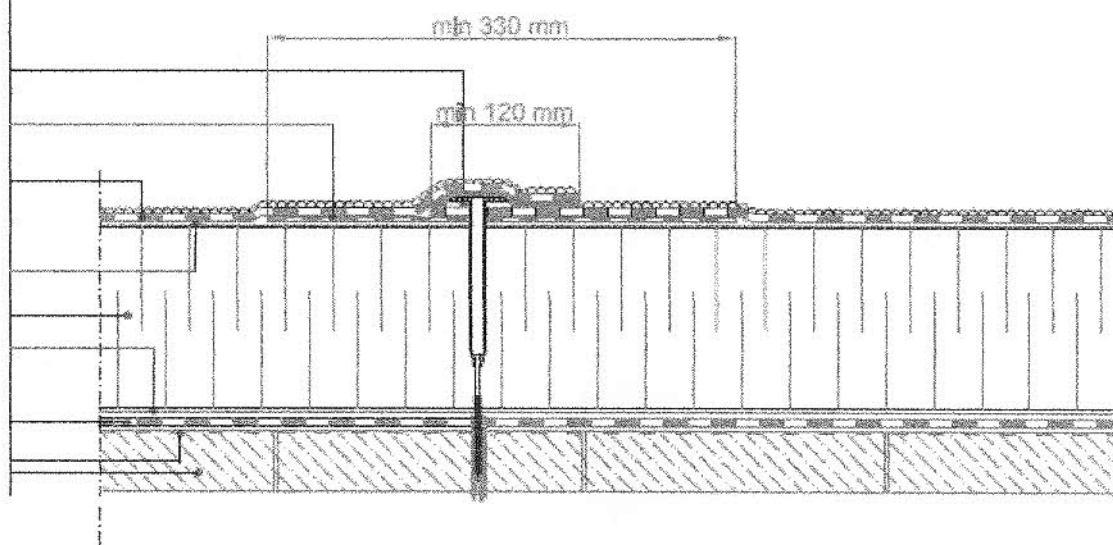
- wywiesić tablice ostrzegawcze,
- egzekwować od pracowników stosowanie właściwych środków ochrony indywidualnej – odzieży i obuwia roboczego oraz pasów ochronnych do prac montażowych,
- opracować organizację ruchu na placu budowy,
- ściśle stosować się do uzgodnień branżowych,

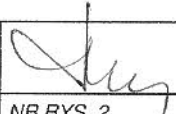
inż. Tadeusz Moczyński
63-300 Pleszew, Brokopolów 21a
uprawnienia projektanta i kierownika budowy
w specjalności technologia budowlanej
Dec. UW w Kaliszu nr BN-10.647/1 z dn. 30.04.81

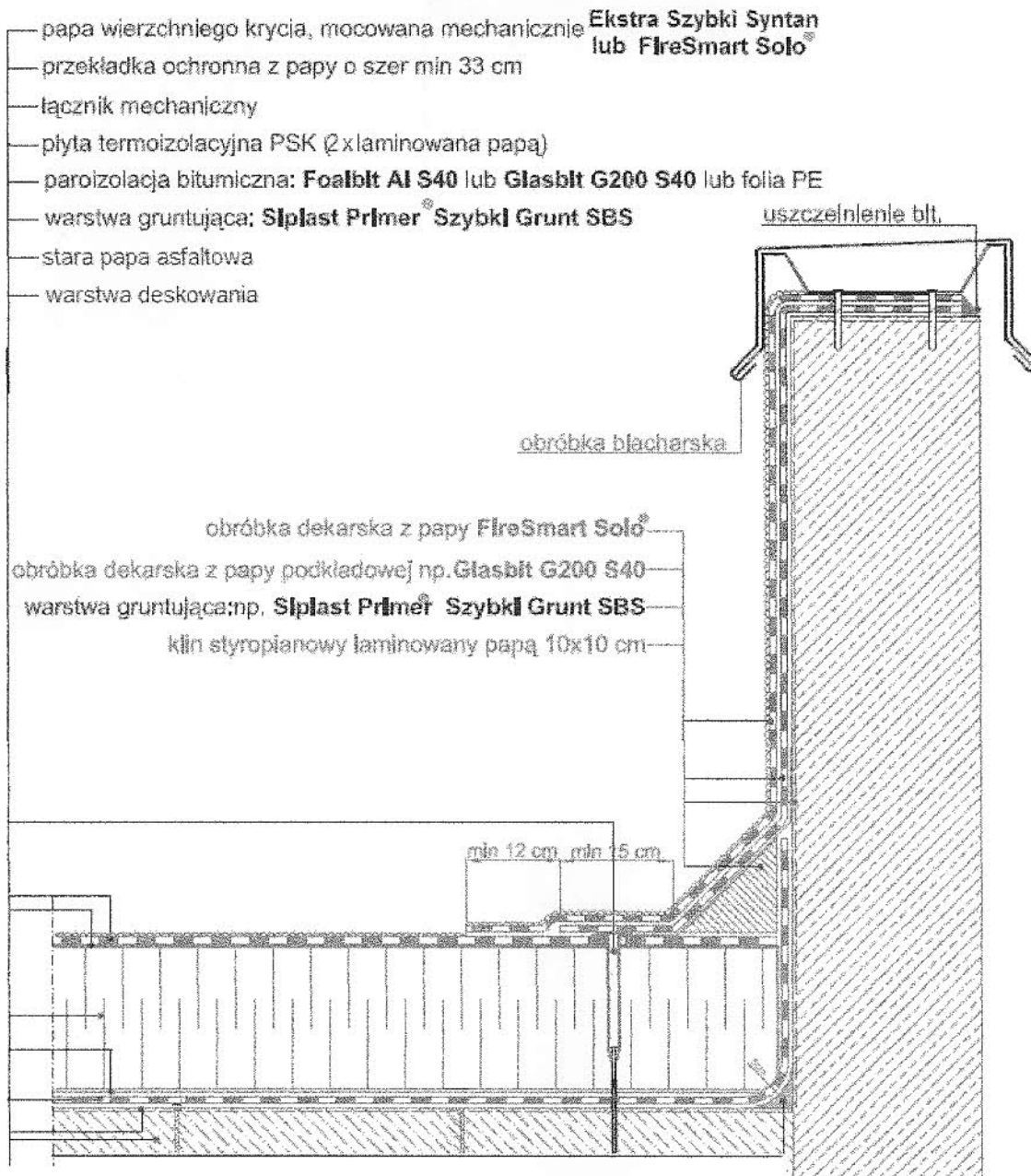


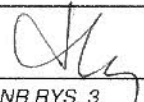
NAZWA RYSUNKU	Rzut dachu
INWESTOR	Gmina Chocz
NAZWA INWESTYCJI	Remont dachu sali widowiskowej w Kuźni
ADRES INWESTYCJI	63-313 Chocz, Kuźnia dz.nr 316
AUTOR PROJEKTU	inż. Tadeusz Moczyński upr.bud. BN-10.9/47/81
DATA: IV - 2013	zaswiadczenie PIIB WKP/BO/0864/03
	NR RYS. 1

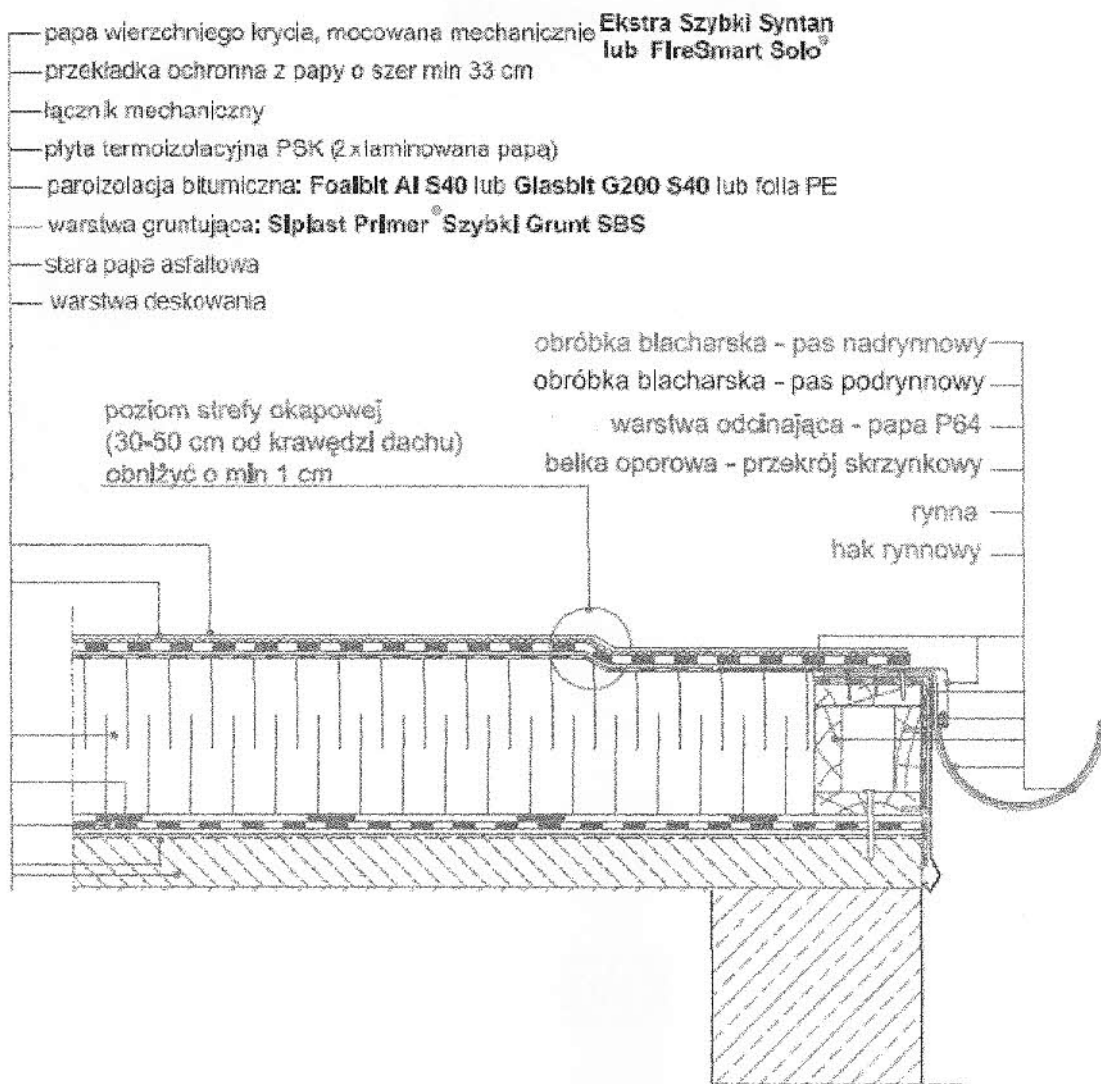
- papa wierzchniego krycia, mocowana mechanicznie **Ekstra Szybki Syntan**
lub **FireSmart Solo**
- przekładka ochronna z papy o szer min 33 cm
- łącznik mechaniczny
- płyta termoizolacyjna PSK (2x laminowana papą)
- paroizolacja bitumiczna: **Foalbit AI S40** lub **Glasbit G200 S40** lub folia PE
- warstwa gruntująca: **Splast Primer** [®] **Szybki Grunt SBS**
- stara papa asfaltowa
- warstwa deskowania



NAZWA RYSUNKU	Przekrój ocieplenia dachu	
INWESTOR	Gmina Chocz	
NAZWA INWESTYCJI	Remont dachu sali widowiskowej w Kuźni	
ADRES INWESTYCJI	63-313 Chocz, Kuźnia dz.nr 316	
AUTOR PROJEKTU	inż. Tadeusz Moczyński upr.bud. BN-10.9/47/81 zaświadczenie PIIB WKP/BO/0864/03	
DATA: IV - 2013		NR RYS. 2



NAZWA RYSUNKU	Przekrój obróbki ogniomurów	
INWESTOR	Gmina Chocz	
NAZWA INWESTYCJI	Remont dachu sali widowiskowej w Kuźni	
ADRES INWESTYCJI	63-313 Chocz, Kuźnia dz.nr 316	
AUTOR PROJEKTU	inż. Tadeusz Moczyński upr.bud. BN-10.9/47/81 zaświadczenie PIIB WKP/BO/0864/03	
DATA: IV - 2013		NR RYS. 3



NAZWA RYSUNKU	Przekrój obróbki okapu	
INWESTOR	Gmina Chocz	
NAZWA INWESTYCJI	Remont dachu sala widowiskowa w Kuźni	
ADRES INWESTYCJI	63-313 Chocz, Kuźnia dz.nr 316	
AUTOR PROJEKTU	inż. Tadeusz Moczyński upr.bud. BN-10.9/47/81 zaświadczenie PIIB WKP/BO/0864/03	
DATA: IV - 2013		NR RYS. 4