

Umowa IT.7013.5.2015

W dniu **2016 roku** pomiędzy **Gminą Chocz**, 63-313 Chocz, ul. Rynek 17 reprezentowaną przez Mariana Wielgosika - Burmistrza Gminy Chocz przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Iwony Andrzejczak
zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiający**”

a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej (NIP; REGON

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**” zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do Opracowanie dokumentacji budowlano - kosztorysowej „Rewitalizacja Placu 1 Maja w miejscowości Chocz”
2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1.

§ 2

1. Prace projektowe, stanowiące przedmiot umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu w następującej ilości egzemplarzy:
 - a) Projekt budowlano-wykonawczy z opracowaniami dla poszczególnych branż - 4 egz.
 - b) Przedmiary robót dla poszczególnych branż - po 2 egz.:
 - c) Kosztorysy inwestorskie - po 2 egz. i po 1 egz.:
 - d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla poszczególnych branż - 2 egz.

Wszystkie dokumenty wykonawca przekazuje w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD
2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przygotowania i przekazania Zamawiającemu niezbędnych materiałów, to jest stosownych decyzji, pozwoleń, uzgodnień:
 - a) jeśli, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, są wymagane,
 - b) pozwalających wystąpić Zamawiającemu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę,
 - 2) dostarczenia Zamawiającemu pisemnego zezwolenia wszystkich właścicieli gruntów, na których będzie realizowana inwestycja na prowadzenie robót oraz umieszczenie w gruncie wybudowanego uzbrojenia,
 - 3) uzyskania zaktualizowanych map sytuacyjno - wysokościowych w skali 1:500 do celów projektowych (6 egz.) wraz z mapą ewidencyjną gruntów oraz wypisy z rejestru gruntów, objętych terytorialnie zakresem prac projektowych.
 - 4) sporządzenia w terminie 14 dni od podpisania umowy harmonogramu realizacji prac projektowych, który będzie stanowił integralną część umowy. Na podstawie ww. harmonogramu Wykonawca będzie comiesięcznie przekazywał Zamawiającemu sprawozdania z realizacji zamówienia do 2 - ego dnia każdego miesiąca
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wykonaną dokumentację techniczną **w terminie do 31 marca 2017 roku**
4. Wykonawca wraz z przekazaniem na rzecz Zamawiającego dokumentacji objętej przedmiotem niniejszej umowy złoży oświadczenie o jej kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego przez Wykonawcę i podpisanego przez Zamawiającego.

§ 3

1. **Wykonawca** będzie uzgadniał z **Zamawiającym** poszczególne etapy prac projektowych.
2. Wykonawca przekaże uzgodnioną z Inspektorem ds. inwestycji i drogownictwa pracę projektową w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w § 2 ust. 3

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe wysokości ogółem:
Netto:zł + podatek VAT (23%)zł = zł brutto
(słownie złotych: złotychgroszy)
2. W wynagrodzeniu określonym powyżej mieszczą się wszelkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1 przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego, co Wykonawca potwierdzi odrębnym oświadczeniem załączonym do przekazywanej dokumentacji.
4. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia przedmiotu umowy fakturą częściową za wykonaną pracę.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego przekazania dokumentacji projektowej potwierdzonego przez Zamawiającego - stanowiącego podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę.
2. Faktura wystawiona przez Wykonawcę zostanie uregulowana w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§ 6

W przypadku stwierdzenia błędów lub braków w otrzymanej dokumentacji projektowej, Zamawiający ustali termin usunięcia stwierdzonych wad w dokumentacji, nie krótszy niż 3 dni kalendarzowe.

§ 7

Wykonawca udziela gwarancji Zamawiającemu na przedmiot umowy, gwarantując jego wykonanie z najwyższą starannością i zasadami wiedzy w tym zakresie. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji wygasają w stosunku do Wykonawcy w terminie 3 lat od zakończenia robót wykonanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem umowy.

§ 8

1. Zamawiający może zażądać zapłaty kary umownej w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1,
 - b) nie wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie zakończenia prac (§2 ust. 3) w wysokości stanowiącej równowartość 40% brutto wynagrodzenia ogólnego przewidzianego w § 4 ust 1 umowy,
 - c) opóźnienia w wyznaczonym terminie usunięcia wad, błędów lub braków w dokumentacji 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Niezależnie od powyższego Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

3. Wykonawca odpowiada za prawidłowość wykonanego projektu. W przypadku wystąpienia szkody po stronie Zamawiającego na skutek błędów projektowych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wynikające z błędów projektowych.
4. W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie zakończenia prac Zamawiający jest uprawniony bez wyznaczenia terminu dodatkowego do odstąpienia od umowy. W sytuacji odstąpienia od umowy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy lub jej pozostałej części innemu wykonawcy obciążając Wykonawcę kosztami tego wykonania.

§ 9

W razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia częściowego - proporcjonalnie do zakresu wykonanych prac.

§ 10

1. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową Strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca i Zamawiający ustanawiają adresy do doręczeń w ich siedzibach podanych we wstępie do Umowy lub w jakimkolwiek innym miejscu wskazanym w przyszłości pismem poleconym z potwierdzeniem odbioru. Korespondencję wysłaną listem poleconym uznaje się za doręczoną z chwilą jej odbioru lub odmowy jej odbioru lub bezskutecznego upływu terminu na jej podjęcie w placówce pocztowej. W przypadku przesyłek wysłanych pocztą kurierską lub doręczonych osobiście doręczenie uznaje się za dokonane z chwilą odbioru lub odmowy odbioru. W przypadku nie powiadomienia o zmianie adresu, doręczenie dokonane na ostatni znany drugiej Stronie adres do doręczeń będzie uważane za dokonane prawidłowo i skutecznie.

§ 11

1. Wprowadzenie zmian istotnych postanowień niniejszej umowy może mieć charakter wyłącznie wyjątkowy, tj. gdy konieczność wprowadzenia zmian nie narusza treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano jego wyboru, a nadto wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy.
2. Zmiany te mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takich zmian. Strony nie mogą powoływać się na uzgodnienia pozaumowne.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech oryginalnych egzemplarzach, dwa dla **Zamawiającego**, a jeden dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: