

**Umowa IT.7013.16.2016**

**Projekt**

zawarta w dniu ..... 2016 roku pomiędzy **Gminą Chocz**, 63-313 Chocz, ul. Rynek 17 NIP: 608-003-77-63, REGON: 250855587 reprezentowaną, przez:

1. Mariana Wielgosika - Burmistrza Gminy Chocz,  
zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiający**”

a

(1) .....

z siedzibą: .....

tel. .... faks .....

NIP ....., REGON .....

reprezentowanym(a) przez:

1. ....

(2) .....

zam. ....

zwanym{ą} w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa zawarta została na podstawie zapytania ofertowego z dnia 03.10.2016 r., prowadzonego w oparciu o Regulamin zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych wartości 30.000 euro” wprowadzonym Zarządzeniem Nr 4/2014 Wójta Gminy Chocz z dnia 17 kwietnia 2014 roku

Zawarcie niniejszej umowy nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) - art. 4 pkt 8 w/w ustawy.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do **Wykonanie map do celów projektowych oraz niezbędnych podziałów działek na potrzeby projektu budowlanego pn. „Budowa dróg gminnych Nr 621522P i 621538P łączących miejscowości Kuźnia i Nowolipsk”:**

Wykonać mapy do celów projektowych w skali 1 :500 pod budowę dróg w pasie po 30 m z każdej strony, obejmujące działki wg załącznika Nr 2.

a) Opracowanie winno obejmować aktualizację urządzeń naziemnych i podziemnych oraz drzewostanu zlokalizowanego w/w obszarze wraz z aktualnymi rzędnymi terenu, w przypadku budynków do rozbiórki wokół budynku. Ponadto mapa powinna zawierać przekroje poprzeczne z naniesionymi rzędnymi wysokościowymi nie rzadziej niż co 30m.

b) Wykonać projekty podziałów nieruchomości niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w zakresie inwestycji drogowej przedstawionej na załączniku nr 3. Zakres prac obejmuje ok. 35 działek przewidzianych do podziału. Przed przystąpieniem do podziałów zatwierdzić zakres prac przez Zamawiającego.

c) Opracowanie map do celów projektowych winno być wykonane w wersji papierowej w ilości 3 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej 1 egz., podziały nieruchomości w 8 egzemplarzy.

d) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjne obowiązujące w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133) oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 ze zm.)

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na ..... 2016 r., a zakończenia na 15.08.2017 roku

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie, wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami, technikami i przepisami polskiego prawa przy zachowaniu wymaganej jakości i staranności.

### § 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące wynagrodzenie
  - a) mapy do celów projektowych brutto ..... zł (słownie: .....),
  - b) podział nieruchomości brutto ..... zł (słownie: .....) – za każdy podział.
2. Zamawiający przewiduje płatność częściową określoną w § 4 po wykonaniu usługi.
3. Należność będzie płatna przelewem na wskazane konto bankowe Wykonawcy w terminie 14 dni od otrzymania na rachunku.

### § 5

1. Przedmiot umowy winien być wykonany w stanie kompletnym.
2. Wykonawca przyjmuje pełną, osobistą odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, w tym również z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zarówno w zakresie prac wykonanych przez siebie, jak i przez podwykonawców i współwykonawców.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotowej umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego według zasad określonych w art. 647<sup>1</sup>KC.
4. Prawa autorskie wynikające z wykonania przedmiotu umowy przechodzą w momencie zapłaty na Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie rościł sobie z tego tytułu pretensji w przyszłości.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych prac w następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania: wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono: wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 3) w zakresie rozpowszechniania opracowania w sposób inny niż określony w pkt. 2: opracowanie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscach i w czasie przez siebie wybranym.

### § 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w przypadku gdy:
  - a) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej,
  - b) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i mimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego nie zmienia sposobu wykonania.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, w przypadku gdy:
  - a) Zamawiający przekroczy termin płatności o 14 dni
  - b) z obiektywnych przeszkód w osobistym wykonaniu usług, takich jak choroba lub inne zdarzenia losowe, oraz w każdym czasie bez wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia przez Zamawiającego postanowień niniejszej umowy.
3. Za zwłokę w dostarczeniu mapy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 pkt. 1 za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej jak 10% wartości umowy.

4. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.

## **§ 7**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do zachowania tajemnicy handlowej w trakcie trwania umowy, a także w czasie pięciu lat od dnia jej rozwiązania lub wygaśnięcia. W przypadku złamania niniejszego postanowienia, Zamawiający może dochodzić od niego odszkodowania za poniesione straty i utracone korzyści do pełnej ich wysokości, przenoszącej wysokość kar umownych.

## **§ 8**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają – pod rygorem nieważności – formy aneksu sporządzonego na piśmie.

## **§ 9**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**KONTRASYGNATA**